



ANEXO N°1

Análisis de Costos Actual por la Validación, Indexación, Codificación y Administración de la Información de INDUSTRIAL INMOBILIARIA TEOTON S.A.Y (SAMBORONDON).

TABLA DE PRECIOS ACTUALES PARA INVERSIÓN INICIAL (Venta de Cajas – Validación de Cajas) de INMOBILIARIA TEOTON

TABLA DE PRECIOS ACTUALIZADA AL AÑO 2018.		
Descripción	Volumen	Precio Actual
Kit de Almacenamiento (Cajas de DATASOLUTIONS)	1996	\$ 1.50
Ordenamiento, Validación, Codificación	1996	\$ 1.50
Traslado Inicial de Mercadería	1996	\$ 0.28

INVERSIÓN MENSUAL INMOBILIARIA TEOTON S.A:

Custodia Mensual de Archivos Físicos			
Descripción	Volumen	Precio Inicial	Precio Total
Custodia Mensual	1996	\$ 0.55	\$ 1, 097.80
Licencia de Software	1	\$ 25.00	\$ 25.00
Sub-Total			\$ 1,122.80
Descuento			\$ 25.00
IVA			\$ 131.74
Total			\$ 1,229.54

TABLA DE PRECIOS ACTUALES PARA INVERSIÓN INICIAL (Venta de Cajas – Validación de Cajas) de INMOBILIARIA TEOTON S.A. (SAMBORONDON).

TABLA DE PRECIOS ACTUALIZADA AL AÑO 2018.		
Descripción	Volumen	Precio Actual
Kit de Almacenamiento (Cajas de DATASOLUTIONS)	1274	\$ 1.50
Ordenamiento, Validación, Codificación	1274	\$ 1.00
Traslado Inicial de Mercadería	1274	\$ 0.28

INVERSIÓN MENSUAL INMOBILIARIA TEOTON S.A (SAMBORONDON):

Custodia Mensual de Archivos Físicos			
Descripción	Volumen	Precio Inicial	Precio Total
Custodia Mensual	1274	\$ 0.55	\$ 700,70
Licencia de Software	1	\$ 25.00	\$ 25,00
Sub-Total			\$ 725,70
Descuento			\$ 25,00
IVA			\$ 84,85
Total			\$ 784,79

WP

Guayaquil

Av. Domingo Comin S/N y Calle Onceava
Parque Comercial Anglo Automotriz • PBX: 242 9977

Quito

Av. La Prensa N70-121 y Pablo Picasso • Complejo Industrial y Comercial
El Condado • Arrendamiento La Violetas • Bodega 18X • No. OE 12-93



DATASOLUTIONS
Administrando eficientemente la información del Ecuador.

- ✓ **Inversión Mensual.** - La factura se emite cada 5 días del mes en curso por la cantidad de cajas en custodias y Servicios Solicitados a DATASOLUTIONS S.A.

BENEFICIOS QUE DATASOLUTIONS S.A. BRINDA PARA CENTRO DE INDUSTRIAL INMOBILIARIA TEOTON S.A. Y (SAMBORONDON)

- ✓ *Capacitacion sin costo sobre la importancia de ordenar sus Documentos, esto no tendra costo alguno y se realizara la fecha que disponga*
- ✓ *Toda la informacion registrada en los Formularios de Indexacion se Cargara en el Sistema de Gestion Documental, con la Finalidad que todos los pedidos sean tratados de manera eficiente.*
- ✓ *Capacitacion para el uso del Software de Gestion Documental, esto con la disponibilidad de que el usuario sepa a plenitud todas las ventajas y beneficios del Uso del Software, tales como:*
 1. *Tiempo de Vida Util de Informacion en custodia.*
 2. *Inventario de Informacion en Custodia.*
 3. *Seguimiento de Cajas solicitadas por el Usuario.*
 4. *Reportes de Cajas que se encuentra solicitadas por el Usuario.*

Lo antes descrito no incurre en ningun costo adicional.

- ✓ *Data Solutions puede efectuar el retiro de la informacion a ordenarse en un periodo acordado con el cliente.*
- ✓ *Data Solutions emitira un informe del contenido de la Informacion que repose en cada caja que sera custodiada en sus bodegas.*

La Busqueda de los Pedidos que realice **INDUSTRIAL INMOBILIARIA TEOTON S.A. Y (SAMBORONDON)**

- ✓ *dentro de las Instalaciones de data Solutions no tendran Costo Alguno.*
- ✓ *Los Tiempos de Respuesta son de catalogados según como realicen el requerimineto como Normal(24 Horas) o Urgente(12 Horas) dentro de la Ciudad de Guayaquil.*
- ✓ *Todas las cajas Ordenadas tendran un Suncho y/o Stikers numerado de Seguridad esto como regla indispensable de confidencialidad.*
- ✓ *El beneficio de pronto pago será mantener los valores de servicios adicionales que actualmente se estan facturando para apoyo de nuestro cliente y optimización de sus recursos.*

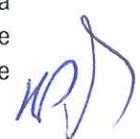
NOTA: La primera cuota mensual la cual deberá ser pagada de acuerdo al Anexo 1 en el caso de que la presente negociación sea por primera vez, en donde se detalla la forma de Pago, previo a iniciar la operación.

Servicios Adicionales de DATASOLUTIONS S.A. (Precios Actuales).

Códigos	Descripción	Costos
ESFBDNR-917	Scaneo por demanda hasta 5 documentos (Aplica en Ordenamiento por File)	\$ 1.00
ENCFNR-917	Envío de Cajas y/o File normal (Tiempo de Respuesta 24 Horas hasta 6 cajas).	\$ 7.73
ENCFUR-917	Envío de Cajas y o File Urgente (Tiempo de Respuesta el mismo día hasta las 16H30)	\$ 13.26
ENCFEXNR-917	Envío de Cajas y/o File Extra (Tiempo de Respuesta 24 Horas) normal	\$ 2.00
ENCFEXUR-917	Envío de Cajas y/o File Extra (Tiempo de Respuesta el mismo día hasta las 16H30) urgente.	\$ 3.00
CNPDEL-917	Pedidos por Correo y/o Llamadas, Envío de Cajas y/o File Extra (Tiempo de Respuesta 24 Horas)	\$ 1.60
IXCNRC-917	Indexación de Cajas Nuevas (Cargar información a la Plataforma para efectuar pedidos)	\$ 1.00
CNPDDS-917	Consulta en DATASOLUTIONS para el administrador de INDUSTRIAL INMOBILIARIA TEOTON S.A. Y (SAMBORONDON) en las instalaciones del proveedor.	\$ 1.07
PDFL-917	Pedidos no hechos por el Sistema solicitudes realizaras vía telefónica Fuera de horario o solicitudes presenciales en locación DATASOLUTIONS S.A.	\$ 4.65
ALIMDG-917	Almacenamiento de imágenes digitales 1 Tb	\$180.00
DESCFACHF-917	Servicios de Destrucción de archivo Físico	\$ 2.32
ENSTKORF-917	Envío de sticker / ordenamiento por file	\$ 0.30
BSCFUR-917	Búsqueda de cajas Urgente	\$ 3.32
BSCFNR-917	Búsqueda de cajas Normal	\$ 1.10
BSCFUR-917	Búsqueda de carpeta Urgente	\$ 3.32
BSCFNR-917	Búsqueda de carpeta Normal	\$ 0.05
TRI-917	Traslado Inicial	\$ 0.28
KTALM-917	Kit de Almacenamiento	\$ 1.50

SERVICIOS DE VALOR AGREGADO PARA CENTRO DE INDUSTRIAL INMOBILIARIA TEOTON S.A. Y (SAMBORONDON)

DATASOLUTIONS S.A., con la finalidad de garantizar la administración y la manipulación eficiente de los archivos físicos de nuestros clientes, otorga una propuesta de valor agregado para garantizar la calidad en el servicio y la seguridad de la información cuando esta es manipulada, así como su estado de almacenamiento y las normas que nos permiten mantener toda su documentación en estado óptimo para su presentación o entrega a entes de regulación estatal.



Guayaquil

Av. Domingo Comín S/N y Calle Onceava
Parque Comercial Anglo Automotriz • PBX: 242 9977

Quito

Av. La Prensa N70-121 y Pablo Picasso • Complejo Industrial y Comercial
El Condado • Arrendamiento La Violetas • Bodega 18X • No. OE 12-93



DATASOLUTIONS

Administrando eficientemente la información del Ecuador.

A continuación, detallamos servicios contratados por DATASOLUTIONS S.A., para garantizar en estado de su información, los cuales trasladamos a nuestros clientes sin recargo adicional con el objeto de mantener su confianza y seguridad en nosotros, además de confirmar nuestro profesionalismo y calidad en el trabajo que entregamos a nuestros clientes a través de los servicios que otorgamos:

SERVICIOS DE VALOR AGREGADO

SEMCP5I-917	Seminario de Capacitación por concepto de Up-Date y/o Up-grade del sistema o a su vez inclusión o cambio de nuevo personal responsable.	\$0.00
FUGCPL-917	Poseemos servicios contratados de Fumigación y Control de Plagas	\$0.00
GRDSEG-917	Poseemos servicios contratados de Guardianía y Seguridad privada 24 horas	\$0.00
ACCILIMRC-917	Accesos sin Límites de Usuarios	\$0.00
RTCFACHF-917	Retorno	\$0.00
FACDTCNS-917	Facturación Detallada	\$0.00

ANEXO N°2

Tiempo de Respuestas

PEDIDOS URGENTES

CAJAS O FILES		*TIEMPO ESTIMADO DE ENTREGA		
Desde	Hasta	Sur	Centro	Norte
1	5	Se entrega en 1 hora	Se entrega en 1 hora	Se entrega en 2 horas
6	10	Se entrega en 2 horas	Se entrega en 2 horas	Se entrega en 3 horas
11	15	Se entrega en 3 horas	Se entrega en 3 horas	Se entrega en 4 horas
16	20	Se entrega en 4 horas	Se entrega en 4 horas	Se entrega en 5 horas
21	40	Se entrega en 48 horas	Se entrega en 48 horas	Se entrega en 72 horas

PEDIDOS NORMALES

	Desde	Hasta		Desde	Hasta
Pedidos Normales	9:00	17:00	Entrega día Siguiente	09:00	18:00

f

MP

Guayaquil
Av. Domingo Comín S/N y Calle Onceava
Parque Comercial Anglo Automotriz • PBX: 242 9977

Quito
Av. La Prensa N70-121 y Pablo Picasso • Complejo Industrial y Comercial
El Condado • Arrendamiento La Violetas • Bodega 18X • No. OE 12-93



ANEXO N°3

LISTA DE REPRESENTANTES AUTORIZADOS

PERSONAL AUTORIZADO PARA EL RETIRO Y ENTREGA DE DOCUMENTOS.			
NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	DEPARTAMENTO
Pedro Medina	Auxiliar Contable	pedro.medina@ghk.med.ec	Financiero
Manuel Figueroa	Asistente contable 2	manuel.figueroa@ghk.med.ec	Financiero
Maribel Vera.	Contadora	maribel.vera@ghk.med.ec	Financiero
Andrea Pionce	Asistente contable 2	andrea.pionce@ghk.med.ec	Financiero

NOTA: En caso de que exista un cambio del personal autorizado es obligación de El Cliente enviar un comunicado formal por escrito a La Compañía, con la solicitud correspondiente de retiro del funcionario autorizado adjuntando el presente anexo con los cambios realizados que deberán aplicarse al proceso del servicio de La Compañía.

Autorizado por:

CLIENTE: INDUSTRIAL INMOBILIARIA TEOTON S.A. Y (SAMBORONDON)

Fecha: Guayaquil, 15 de Noviembre del 2018.

Por: 

Nombre: Eco. Horacio Roberto Ponce Valverde.

Calidad: Presidente Ejecutivo.